

Підприємство Публічне акціонерне товариство "Житомирагротехніка"
 Територія ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ
 Організаційно-правова форма господарювання АКЦІОНЕРНЕ
ТОВАРИСТВО

Вид економічної діяльності НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ
ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА

Середня кількість працівників 14

Одиниця виміру : тис. грн.

Адреса 10001 Житомирська область м. Житомир Київське шосе, буд. 19,
т.0412 427758, 428004

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за КОПФГ

за КВЕД

Коди		
2017	01	01
03563206		
1810136600		
230		
68.20		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан) на "31" грудня 2016 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату пере- ходу на МСФЗ
1	2	3	4	01.01.2012
I. Необоротні активи				--
Нематеріальні активи	1000	--	--	
первісна вартість	1001	2	2	2
накопичена амортизація	1002	2	2	2
Незавершені капітальні інвестиції	1005	--	--	--
Основні засоби	1010	453	447	349
первісна вартість	1011	1823	1732	1111
знос	1012	1370	1285	762
Інвестиційна нерухомість	1015	1169	1119	1397
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	3916	3937	4442
Знос інвестиційної нерухомості	1017	2747	2818	3045
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--	--
інші фінансові інвестиції	1035	--	--	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	--	--	--
Відстрочені податкові активи	1045	--	--	--
Інші необоротні активи	1090	--	--	--
Усього за розділом I	1095	1622	1566	1746
II. Оборотні активи				192
Запаси	1100	112	115	
Виробничі запаси	1101	55	60	127
Готова продукція	1103	15	14	20
Товари	1104	42	41	45
Поточні біологічні активи	1110	--	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	177	180	175
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	61	5	9
з бюджетом	1135	--	--	--
у тому числі з податку на прибуток	1136	--	--	--
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	--	15	--
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	241	355	60
Рахунки в банках	1167	241	355	60
Витрати майбутніх періодів	1170	--	--	--
Інші оборотні активи	1190	1	1	1
Усього за розділом II	1195	592	671	437
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та	1200	--	--	--

групи вибуття				
Баланс	1300	2214	2237	2183

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду	На дату пере- ходу на МСФЗ
1	2	3	4	5
I. Власний капітал				492
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	492	492	
Капітал у дооцінках	1405	--	--	--
Додатковий капітал	1410	--	--	--
Резервний капітал	1415	12	12	12
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	1566	1687	1635
Неоплачений капітал	1425	--	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--	--
Усього за розділом I	1495	2070	2191	2139
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				--
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	--	--	
Довгострокові кредити банків	1510	73	--	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	--	--	--
Довгострокові забезпечення	1520	--	--	--
Цільове фінансування	1525	--	--	--
Усього за розділом II	1595	73	--	--
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				--
Короткострокові кредити банків	1600	--	--	
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--	--
товари, роботи, послуги	1615	8	--	2
розрахунками з бюджетом	1620	31	41	23
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--	--
розрахунками зі страхування	1625	9	--	6
розрахунками з оплати праці	1630	17	--	13
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	--	5	--
Поточні забезпечення	1660	--	--	--
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	6	--	--
Усього за розділом III	1695	71	46	44
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--	--
Баланс	1900	2214	2237	2183

д/н

Директор

(підпис)

Панов Володимир Олександрович

Головний бухгалтер

(підпис)

Тишкевич Валентина Броніславівна

Підприємство Публічне акціонерне товариство
"Житомирагротехніка"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2017	01	01
03563206		

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2016 рік

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	276	213
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(159)	(179)
Валовий:	2090	117	34
прибуток			
збиток	2095	(--)	(--)
Інші операційні доходи	2120	2043	1786
Адміністративні витрати	2130	(989)	(904)
Витрати на збут	2150	(--)	(--)
Інші операційні витрати	2180	(1047)	(884)
Фінансовий результат від операційної діяльності:	2190	124	32
прибуток			
збиток	2195	(--)	(--)
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	--	--
Інші доходи	2240	66	52
Фінансові витрати	2250	(6)	(14)
Втрати від участі в капіталі	2255	(--)	(--)
Інші витрати	2270	(33)	(50)
Фінансовий результат до оподаткування:	2290	151	20
прибуток			
збиток	2295	(--)	(--)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-27	-4
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат:	2350	124	16
прибуток			
збиток	2355	(--)	(--)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	124	16

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	867	718
Витрати на оплату праці	2505	656	597
Відрахування на соціальні заходи	2510	142	211
Амортизація	2515	131	134
Інші операційні витрати	2520	438	371
Разом	2550	2234	2031

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	1968473	1968473
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	1968473	1968473
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0.06299300	0.00812810
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0.06299300	0.00812810
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	--

д/н

Директор

(підпис)

Панов Володимир Олександрович

Головний бухгалтер

(підпис)

Тишкевич Валентина Броніславівна

Підприємство Публічне акціонерне товариство "Житомирагротехніка"Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2017	01	01
03563206		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2016 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	419	288
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	--	--
Надходження від повернення авансів	3020	10	--
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	2	--
Надходження від операційної оренди	3040	2332	2034
Інші надходження	3095	5	39
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(912)	(783)
Праці	3105	(558)	(492)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(222)	(235)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(740)	(656)
Зобов'язання з податку на прибуток	3116	(4)	(11)
Зобов'язання з податку на додану вартість	3117	(307)	(290)
Зобов'язання з інших податків і зборів	3118	(429)	(355)
Витрачання на оплату авансів	3135	(15)	(55)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(22)	(--)
Інші витрачання	3190	(7)	(11)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	292	129
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	--	--
необоротних активів	3205	--	7
Надходження від отриманих: відсотків	3215	--	--
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Надходження від погашення позик	3230	--	160
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(--)	(--)
необоротних активів	3260	(99)	(42)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-99	125
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	--	--
Отримання позик	3305	--	--
Інші надходження	3340	--	--
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(--)	(--)
Погашення позик	3350	73	67
Сплату дивідендів	3355	(--)	(--)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(6)	(14)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-79	-81
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	114	173
Залишок коштів на початок року	3405	241	68

Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	--	--
Залишок коштів на кінець року	3415	355	241

д/н

Директор		Панов Володимир Олександрович
	(підпис)	
Головний бухгалтер		Тишкевич Валентина Броніславівна
	(підпис)	

Підприємство Публічне акціонерне товариство
"Житомирагротехніка"

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2017	01	01
03563206		

Звіт про власний капітал
за 2016 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	492	--	--	12	1566	--	--	2070
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни	4090	--	--	--	--	--	--	--	--
Скоригований залишок на початок року	4095	492	--	--	12	1566	--	--	2070
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	124	--	--	124
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	--	--	--	--	--	--	--	--
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	-3	--	--	-3
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	121	--	--	121
Залишок на кінець року	4300	492	--	--	12	1687	--	--	2191

д/н

Директор

(підпис)

Панов Володимир Олександрович

Головний бухгалтер

(підпис)

Тишкевич Валентина Броніславівна

Примітки до фінансової звітності, складені відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

- 2.1.1. Повна назва: Публічне акціонерне товариство «Житомирагротехніка».
Скорочена назва: ПАТ «Житомирагротехніка».
- 2.1.2. Код ЄДРПОУ: 03563206.
- 2.1.3. Місцезнаходження: 10001, м. Житомир, Київське шосе, буд. 19
- 2.1.4. Відомості про державну реєстрацію: Підприємство зареєстроване виконавчим комітетом Житомирської міської Ради області "31" серпня 1995 року, № запису про включення відомостей про юридичну особу до ЄДР 1 305 120 0000 003083.
- 2.1.5. Основні види діяльності:
68.20 – Надання в оренду й експлуатація власного нерухомого майна
33.12 – Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення
- 2.1.6. Банківські реквізити підприємства: розрахунковий рахунок № 26003500084888 в ПАТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ Банк МФО 300614.

2. РИЗИКИ ТА ЕКОНОМІЧНІ УМОВИ

В ході нормального ведення бізнесу виникає можливість впливу на діяльність Товариства валютного та кредитного ризиків.

Валютний ризик

Як і для багатьох інших підприємств, що здійснюють свою діяльність в Україні, іноземні валюти, зокрема долар США, євро та рублі, відіграють значну роль у процесі проведення Компанією багатьох типів операцій в Україні.

Кредитний ризик

Фінансові інструменти, що потенційно можуть призвести до концентрації кредитного ризику Товариства, складаються в основному з дебіторської заборгованості за торговими операціями. Товариство управляє цим ризиком шляхом постійного відстеження кредитоспроможності клієнтів. Щодо ризиків у зв'язку зі зміною цін на продукцію, Товариство не очікує на зниження цін у передбачуваному майбутньому, тому не уклала деривативних або інших контрактів з метою управління ризиком зниження цін. Товариство переглядає перспективи щодо цін регулярно в ході розгляду необхідності активного управління фінансовим ризиком.

3. ОСНОВИ ПРЕДСТАВЛЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Фінансова звітність ТОВАРИСТВА була складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) в редакції, опублікованій Радою з Міжнародних стандартів фінансової звітності (Рада з МСФЗ) та пояснень, опублікованих підготовлена згідно з вимогами МСФЗ. Згідно наказу про облікову політику Товариства наведена вимога, що облікова політика повинна застосовуватися так, щоб фінансова звітність повністю відповідала вимогам Закону і кожному конкретному МСФЗ і П(С)БО. При існуванні суперечностей у вимогах до ведення обліку і розкриття інформації у фінансовій звітності між МСФЗ і П(С)БО пріоритет віддається МСФЗ.

Фінансова звітність на підприємстві для цілей, передбачених законодавством України, складається у форматі, затвердженому національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, для інших цілей складається у форматі, передбаченому МСФЗ.

4. ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ

Основа складання

Фінансова звітність Товариства була складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – МСФЗ). Фінансова звітність була складена на основі принципу історичної собівартості, за винятком фінансових активів, утримуваних для продажу, що відображені за справедливою вартістю. Товариство веде бухгалтерський облік та складає фінансову звітність в гривні (грн.) відповідно до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України (далі – П(С)БО).

Згідно з Міжнародним стандартом бухгалтерського обліку (МСБО) 21 «Вплив змін валютних курсів» та його тлумаченням, валютою виміру Товариства, яка відображає економічну суть відповідних подій та обставин Товариства, є гривня.

Перехід на МСФЗ здійснено з 01.01.2011 р. згідно з МСФЗ 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності» (далі – МСФЗ 1). Представлена фінансова звітність має відмінності від фінансової звітності, яку Товариство складає згідно з нормативними вимогами в Україні, оскільки включає певні коригування, не відображені в бухгалтерському обліку Товариства, які є необхідними для представлення активів та зобов'язань, фінансових результатів та руху грошових коштів Товариства відповідно до МСФЗ.

Основні коригування стосуються:

- 1) списання активів, які не відповідають критеріям його визнання;
- 2) перекласифікації доходів та витрат;
- 3) представлення інформації щодо виправлення помилок минулих періодів.

Відповідно до МСФЗ 1, Товариство прийняла рішення оцінювати об'єкти основних засобів за справедливою вартістю на дату переходу на МСФЗ (умовно-первісна вартість). Відповідні донарахування були проведені у фінансовій звітності за МСФЗ.

Використання оцінок

Складання фінансової звітності вимагає використання оцінок і припущень, що впливають на суми, зазначені у фінансовій звітності та примітках до неї. Припущення та оцінки відносяться в основному до визначення термінів експлуатації основних засобів, оцінки запасів, визнання та оцінки забезпечень, погашення майбутніх економічних вигод. Ці оцінки базуються на інформації, що була відома на момент складання фінансової звітності. Вони визначаються на основі найбільш ймовірного сценарію майбутнього розвитку бізнесу Товариства (включаючи бізнес-середовище). Оцінки і умови, які лежать в основі їх очікування, регулярно переглядаються. Фактичний вплив цих припущень може відрізнятися від його оцінки на час складання фінансової звітності, якщо бізнес-умови розвиваються не так, як очікувала Товариство. Як тільки стає відома нова інформація, яка впливає на оцінки, різниці відображаються в Звіті про фінансові результати (Звіті про сукупний дохід) і змінюються припущення.

Нематеріальні активи

Придбані нематеріальні активи капіталізуються за собівартістю їх придбання. Витрати на придбання нематеріальних активів амортизуються прямолінійним методом протягом корисного строку їх використання.

Після первісного визнання нематеріальні активи обліковуються на балансі за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення. Терміни і методи нарахування амортизації переглядаються на кінець кожного фінансового року. Якщо очікуваний термін корисного використання значно відрізняється від попередніх розрахунків, термін амортизації нематеріальних активів змінюється.

Основні засоби

Основні засоби відображаються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченої амортизації на дату останнього балансу та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Активи, вартістю менше 6000,00 грн. не визнаються у складі основних засобів і не амортизуються, а списуються на витрати при введенні в експлуатацію.

Амортизація основних засобів нараховується за лінійним методом на основі таких очікуваних строків корисної експлуатації:

Витрати, понесені після введення основних засобів в експлуатацію, наприклад, поточний ремонт, технічне обслуговування та капітальний ремонт, як правило, відображаються у Звіті про фінансові результати (Звіті про сукупний дохід) у періоді, в якому вони були понесені. У ситуаціях, коли можна чітко довести, що зазначені витрати призвели до збільшення майбутніх економічних вигод, що очікуються від використання об'єкту основних засобів понад первісно очікувані економічні вигоди, такі витрати капіталізуються як додаткова вартість основних засобів.

Прибуток або збиток, що виникає від припинення визнання об'єкта основних засобів активом, визнається як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю об'єкта.

Дооцінка основних засобів списується на нерозподілений прибуток одночасно з використанням об'єкта основних засобів.

Інвестиційна власність

До інвестиційної власності віднесені основні засоби, які призначені для передачі в оренду іншим особам.

Якщо об'єкт основного засобу частково використовується для власних цілей, а частково для отримання коштів від передачі в оренду, він визначається об'єктом інвестиційної власності, якщо основним джерелом доходу від його використання є надходження коштів від оренди (більше 50%).

Грошові кошти

Грошові кошти складаються з готівки в касі та грошових коштів на банківських рахунках.

Депозити, з терміном погашення більше 12 місяців, обліковуються у складі інших необоротних активів.

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість визнається і відображається за амортизованою собівартістю, застосовуючи метод ефективного відсотка, за вирахуванням збитків від зменшення корисності. Визначення резерву під сумнівну заборгованість здійснюється у випадку, коли отримання суми заборгованості в повному обсязі більше не вважається ймовірним. Резерв сумнівних боргів визнається в розмірі абсолютної сумнівної заборгованості при віднесенні дебітора до сумнівних. Безнадійна заборгованість списується, коли про неї стає відомо.

Запаси

Товарні запаси оцінюються за нижчою з двох величин: собівартістю та чистою вартістю реалізації. Чиста вартість реалізації – це оціночна продажна ціна в процесі звичайної господарської діяльності, за вирахуванням оціночних витрат на здійснення доробки, а також оціночних витрат, необхідних для здійснення реалізації.

Оцінка запасів при вибутті здійснюється за методом середньозваженої вартості.

Собівартість готової продукції та незавершеного виробництва включає відповідну частку накладних витрат, що визначаються виходячи з нормальної потужності, за виключенням витрат за позиками.

Акціонерний капітал

Прості акції Товариства визнаються за справедливою вартістю компенсації, отриманої за них Товариством.

Управління капіталом:

Основна задача Товариства при управлінні капіталом – збереження можливості безперервно функціонувати з метою забезпечення необхідної прибутковості акціонерам і вигід зацікавленим сторонам, а також збереження оптимальної структури капіталу і зниження його вартості.

Для підтримання структури капіталу і його коригування Товариство може коригувати суму дивідендів, належну до виплати акціонерам, провести повернення капіталу акціонерам, випустити нові акції, продати активи для зниження заборгованостей або залучити нові кредити.

Торгова та інша кредиторська заборгованість

Торгова та інша кредиторська заборгованість відображається за амортизованою вартістю.

Непередбачені активи та непередбачені зобов'язання

Непередбачені зобов'язання у фінансовій звітності не визнаються, крім випадків, коли є вірогідність того, що для розрахунку за зобов'язанням необхідне вибуття економічних ресурсів, що може бути визначене з достатньою достовірністю. Інформація про ці зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою.

Забезпечення

Забезпечення визнаються якщо:

- 1) Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або фактичну) внаслідок минулої події;
- 2) ймовірно, що вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, буде необхідним для погашення заборгованості; та
- 3) можна достовірно оцінити суму заборгованості.

У випадку невиконання зазначених умов, забезпечення не визнаються.

Суми, які визнані Товариством як забезпечення, є найкращою оцінкою видатків, необхідних для погашення теперішньої заборгованості на дату балансу. У випадках, коли вплив грошей у часі суттєвий, сума забезпечення визначається за теперішньою вартістю видатків, які, як очікується, будуть потрібні для погашення зобов'язання.

Забезпечення переглядаються на кожну дату балансу та коригуються для відображення поточної найкращої оцінки. Якщо вже немає ймовірності, що вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, буде потрібним для погашення заборгованості, забезпечення сторнується.

Визнання доходів та витрат

Дохід визнається за принципом нарахування, коли є впевненість, що в результаті операції відбудеться збільшення економічних вигод Товариства, а сума доходу може бути достовірно визначена. Дохід визначається без податку на додану вартість, інших податків з продажу та знижок. Дохід визнається, коли відбулося відвантаження і значні ризики та вигоди, пов'язані з правом власності на товари, переходять до покупця.

Витрати, пов'язані з отриманням доходу, визнаються одночасно з відповідним доходом. Витрати обліковуються по мірі понесення та відображення в Звіті про фінансові результати (Звіті про сукупний дохід) у відповідному періоді.

1. Нематеріальні активи

Зміни в нематеріальних активах за 2016 р.

(тис. грн.)

Нематеріальні активи	Код рядка	31.12.2015	31.12.2016
1	2	3	4
Права на знаки для товарів та послуг		-	-
Права на об'єкти промислової власності		-	-
Авторські та суміжні з ними права		-	-
Інші нематеріальні активи		-	-
Нематеріальні активи, всього	1000	-	-

(тис. грн.)

Зміни в нематеріальних активах	Права на знаки для товарів та послуг	Права на об'єкти промислової власності	Авторські та суміжні з ними права	Інші нематеріальні цінності	Нематеріальні цінності, разом
1	2	3	4	5	6
Вартість бруто на початок звітного періоду (01.01.2016 р.)	-	-	2	-	2
Закупівля	-	-	-	-	-
Перекласифікація	-	-	-	-	-
Інші збільшення	-	-	-	-	-
Продаж	-	-	-	-	-
Ліквідація	-	-	-	-	-
Інші зменшення	-	-	-	-	-
Вартість бруто на кінець звітного періоду (31.12.2016 р.)	-	-	2	-	2
Погашення на початок звітного періоду (01.01.2016 р.)	-	-	2	-	2
Поточна амортизація	-	-	-	-	-
Перекласифікація	-	-	-	-	-
Продаж	-	-	-	-	-
Ліквідація	-	-	-	-	-
Інші збільшення/зменшення	-	-	-	-	-
Погашення на кінець звітного періоду (31.12.2016 р.)	-	-	2	-	2
Вартість нетто на кінець звітного періоду (31.12.2016 р.)	-	-	-	-	-

Переоцінка нематеріальних активів не здійснювалась. Нематеріальні активи в заставі не перебувають.

2. Необоротні активи

(тис. грн.)

Матеріальні основні активи	Код рядка	31.12.2015	31.12.2016
1	2	3	4
Інвестиційна нерухомість		1169	1119
Будинки і споруди		160	150
Машини і обладнання		37	80
Транспортні засоби		239	209
Інструменти, прилади та інвентар		17	8
Інші основні засоби		-	-
Інші необоротні матеріальні активи		-	-
Основні засоби, всього	1010	1622	1566
Незавершене капітальне будівництво та обладнання, яке потребує монтажу	1005	-	-
Матеріальні основні активи, всього		1622	1566

(тис. грн.)

Зміни в матеріальних основних активах (за видовими групами)	Землі	Будинки і споруди	Машини і обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади інвентар	Інші основні засоби	Інші необоротні матеріальні активи	Незавершене капітальне будівництво та обладнання, яке потребує монтажу	Матеріальні основні активи, разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Вартість бруто на початок звітного періоду (01.01.2016 р.)	-	4699	690	289	61	-	-	-	5739
Закупівля	-	44	64	-	-	-	-	-	108
Модернізація, добування	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перекласифікація	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Приспівання	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші збільшення (%% банку)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продаж	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ліквідація	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Призначені для збуту	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зменшення / збільшення	-	6	137	-	35	-	-	-	178
Вартість бруто на кінець звітного періоду (31.12.2016 р.)	-	4737	617	289	26	-	-	-	5669
Погашення на початок звітного періоду (01.01.2016 р.)	-	3396	619	51	51	-	-	-	4117
Поточна амортизація	-	78	18	29	2	-	-	-	127
Перекласифікація	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продаж	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ліквідація	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Призначені для збуту	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші збільшення / зменшення	-	-6	-100	-	-35	-	-	-	-141
Погашення на кінець звітного періоду (31.12.2016 р.)	-	3468	537	80	18	-	-	-	4103
Вартість нетто на кінець звітного періоду (31.12.2016 р.)	-	1269	80	209	8	-	-	-	1566

У звітному періоді переоцінка основних засобів не здійснювалась.

Основні засоби, призначені для продажу, на кінець звітного періоду відсутні.

3. Запаси

Балансова вартість запасів:

(тис. грн.)

Показник	Код рядка	31.12.2015	31.12.2016
1	2	3	4
Матеріали	1101	55	60
Напівфабрикати і продукти у процесі виробництва	1102	-	-
Готові продукти	1103	15	14
Товари	1104	42	41

Незавершене виробництво	1102	-	-
Всього	1100	112	115

Запаси в заставі не перебувають.

4. Торгова та інша дебіторська заборгованість

Склад короткострокової дебіторської заборгованості:

(тис. грн.)

Короткострокові заборгованості за поставками та інше	Код рядка	31.12.2015	31.12.2016
1	2	3	4
За поставками вітчизняним покупцям	1125	177	180
За поставками іноземним покупцям	1125	-	-
Аванси на поставки	1130	61	5
Заборгованості з податку на дохід (СІТ)	1135	-	-
Заборгованості перед бюджетом, за винятком податку (СІТ)	1135	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість:	1155	-	15
в т.ч. заборгованість перед органами соціального страхування	1155	-	-
в т.ч. видані кошти під звіт працівникам	1155	-	-
в т.ч. видані позики співробітникам	1155	-	-
в т.ч. розрахунки за претензіями, з відшкодування завданих збитків	1155	-	-
в т.ч. інше	1155	-	15
Короткострокові заборгованості за поставками та інше бруто, разом		238	200
Відрахування на актуалізацію вартості заборгованостей	1125	10	9
Короткострокові заборгованості за поставками та інше нетто, всього		248	209

5. Грошові кошти

(тис. грн.)

Показник	Код рядка	31.12.2015	31.12.2016
1	2	3	4
Грошові кошти в касі	1166	-	-
Грошові кошти в банку:	1167	241	355
Поточний рахунок гривневий		-	-
Поточний рахунок валютний		-	-
Корпоративні карткові рахунки		-	-
Депозити до 1 року		-	-
Інші грошові активи		-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти, всього	1165	241	355

Використання грошових коштів нічим не обмежено.

6. Інші активи

(тис. грн.)

Інші активи	Код рядка	31.12.2015	31.12.2016
1	2	3	4
Неотримані податкові накладні, які можуть бути враховані в зменшення податку на додану вартість в майбутніх періодах		-	-
Інші активи		1	1
Інші активи, всього	1190	1	1

7. Акціонерний капітал

Акціонерний капітал Товариства:

(тис. грн.)

Зміст	31.12.2015	31.12.2016
-------	------------	------------

1	2	3
Зареєстрований акціонерний капітал (1968473шт. звичайних акцій, номінальною вартістю 0,25 грн. кожна)	492	492
Вилучені акції	-	-
Всього	492	492

У звітному періоді додатковий випуск акцій не проводився. Додатковий випуск акцій не планується.

8. Додатковий капітал

Додатковий капітал станом на 31.12.2016 р. складається з наступного капіталу:

12 тис. грн. – резервний капітал, сформований відповідно до законодавства України на покриття збитків;

9. Короткострокові резерви

Стан короткострокових резервів у звітному періоді був наступним:

(тис. грн.)

Показник	Код рядка	31.12.2015	31.12.2015
1	2	3	4
Резерв на оплату відпусток працівникам		-	-
Резерв по гарантійним ремонтам		-	-
Всього	1660	-	-

10. Торгова та інша кредиторська заборгованість

Структура кредиторської короткострокової заборгованості:

(тис. грн.)

Короткострокові зобов'язання за поставками та інше	Код рядка	31.12.2015	31.12.2016
1	2	3	4
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
Заборгованість _____ за акції	1610	-	-
За поставками за товари, роботи, послуги перед вітчизняними постачальниками	1615	8	-
За поставками за товари, роботи, послуги перед іноземними постачальниками	1615	-	-
Аванси, отримані на поставки	1635	-	5
З податку на дохід	1620	-	-
За бюджетними розрахунками, без податку на дохід (СІТ)	1620	31	41
За заробітною платою	1630	17	-
Заборгованість перед органами соціального страхування	1625	9	-
За дивідендами	1640	-	-
Поточна заборгованість за процентами позик, кредитів	1690	6	-
Інше	1690	-	-
Короткострокові зобов'язання за поставками та інше, всього		71	46

Структура кредиторської довгострокової заборгованості:

(тис. грн.)

Показник	Код рядка	31.12.2015	31.12.2016
1	2	3	4
Довгострокові кредити банків		73	-
Інші довгострокові акредитиви (в іноземній валюті)		-	-
Інші довгострокові зобов'язання за придбані акції		-	-
Довгострокові зобов'язання, всього	1595	73	-

11. Дохід від реалізації

Структура доходів:

(тис. грн.)

Показник	Код рядка	2016 р.	2015 р.
1	2	3	4
Доходи від продажу:		-	-
готової продукції власного виробництва, товарів, послуг		276	213
інших оборотних активів		-	-
послуг з оренди		-	-
Всього	2000	276	213

12. Собівартість реалізації

(тис. грн.)

Собівартість реалізації	Код рядка	2016 р.	2015 р.
1	2	3	4
Вартість проданої готової продукції, товарів, послуг		159	179
Собівартість реалізованих оборотних активів		-	-
Собівартість надання в оренду		-	-
Всього	2050	159	179

13. Адміністративні витрати

(тис. грн.)

Адміністративні витрати	Код рядка	2016 р.	2015 р.
1	2	3	4
Адміністративні витрати, всього	2130	989	904

14. Витрати на збут

(тис. грн.)

Витрати за видами	Код рядка	2016 р.	2015 р.
1	2	3	4
Витрати на збут, всього	2150	-	-

15. Інші операційні доходи та витрати

Структура інших операційних та інших доходів:

(тис. грн.)

Інші операційні доходи	Код рядка	2016 р.	2015 р.
1	2	3	4
Інші операційні доходи, всього	2120	2043	1786

(тис. грн.)

Інші доходи	Код рядка	2016 р.	2015 р.
1	2	3	4
Інші доходи, всього	2240	66	52

Структура інших операційних та інших витрат:

(тис. грн.)

Інші операційні витрати	Код рядка	2016 р.	2015 р.
1	2	3	4
Інші операційні витрати, всього	2180	1047	884

(тис. грн.)

Інші витрати	Код рядка	2016 р.	2015 р.
1	2	3	4
Інші витрати, всього	2270	33	50

16. Інші фінансові доходи

Структура фінансових доходів:

(тис. грн.)

Інші фінансові доходи	Код рядка	2016 р.	2015 р.
1	2	3	4
Відсотки		-	-
Інші фінансові доходи, всього	2220	-	-

17. Фінансові витрати

Структура фінансових витрат:

(тис. грн.)

Фінансові витрати	Код рядка	2016 р.	2015 р.
1	2	3	4
Відсотки по кредиту		6	14
Фінансові витрати, всього	2250	6	14

18. Звіт про рух грошових коштів

Звіт про рух грошових коштів сформовано прямим методом шляхом розкриття інформації про основні види валових грошових надходжень і виплат.

19. Пов'язані особи

Операції з пов'язаними особами не було.

20. Події після дати балансу

Події, які потребують коригування фінансової звітності чи розкриття інформації, відсутні.

21. Юридичні та інші питання

Українське законодавство, що регулює оподаткування та аспекти здійснення операцій, продовжує розвиватися як наслідок переходу до ринкової економіки. Положення законодавчих та нормативних актів не завжди чітко сформульовані, а їх інтерпретація залежить від точки зору місцевих, регіональних і центральних органів державної влади та інших урядових інститутів. Нерідко точки зору різних органів на певне питання не співпадають. Керівництво вважає, що діяльність Товариства здійснювалась цілком відповідно до законодавства, і всі передбачені законодавством податки були нараховані або сплачені. У випадках, коли порядок нарахування і сума податкових зобов'язань були невизначеними, нарахування здійснювалися на основі найкращих оцінок керівництва.

Судові позови до Товариства від інших осіб з ризиками суттєвих відтоків економічних вигод відсутні.

Директор
ПАТ «Житомирагротехніка»

Панов В.О.

М.П.

Головний бухгалтер
ПАТ «Житомирагротехніка»

Тишкевич В.Б.